

Location Cerreto Guidi (Florence), Italy
Function Factory
Site area 16,000m²
Bldg. area 5,400m²
Photographer Marco Cappelletti, Giuseppe Miotto

위치 이탈리아 피렌체
용도 공장시설
대지면적 16,000m²
건축면적 5,400m²
사진 마르코 카펠레티, 주세페 미오토



Site context

발렌시아가의 새로운 생산 거점인 더 플랜트는 체레토 구이디의 토스카나 구릉 경관 속에 절제되어 있으면서도 분명하게 식별되는 존재로 자리한다. 메트로오피스 아르 키테티는 사용되지 않던 산업 단지를 전환하며, 그 형태를 재구성하고 프로그램을 갱신하며 생산 활동의 연속성을 회복했다.

본래 1960년대에 운영되던 가죽 공장이었던 이 부지는 오늘날 생산, 교육, 서비스를 수용할 수 있는 구조로 다시 돌아왔다. 이를 통해 한때 지역사회에서 중심적인 역할을 했던 장소에 기능과 상징적 가치를 함께 회복시킨다. 쇠퇴는 이곳에 공백을 남겼고, 이번 개입은 산업적 정체성, 공간 조직, 건축과 환경, 장인적 전통 사이의 관계를 체계적으로 재정립하는 방식으로 이에 응답한다.

새로운 복합단지는 트레이닝 센터, 브리지, 메인 플랜트라는 세 개의 볼륨으로 구성된다. 가장 먼저 운영을 시작한 트레이닝 센터는 교육 활동을 수용하며 생산 라인의 이탈리아 이전을 지원한다. 공중에 떠 있는 요소인 브리지는 카페테리아와 같은 공용 서비스를 담는다. 프로젝트의 핵심인 메인 플랜트는 여러 층에 걸쳐 전개되면서도 주변 경관과 강한 수평적 대화를 유지한다.

메인 플랜트는 이 프로젝트의 중심적인 설계 접근을 구현한다. 철근콘크리트와 철골이 결합되고, V자형 기둥과 대형 트러스가 적용된 기존 구조는 ‘덜어내기’를 통해 재

해석되었다. 채움 요소를 제거하고 내부를 재구성했으며, 구조 시스템은 복원된 뒤 노출되어 주요 건축 언어로 기능한다. 경량화된 윤곽으로 표현된 바닥 슬래브의 연속은 입면 전반에 명확한 수평 리듬을 형성한다.

지붕은 가장 가시적인 변화를 보여준다. 두 개의 중첩된 슬래브와 그 위로 드러나는 철골 구조로 구성된 지붕은 주변 농업 경관과 정교하게 조율된 관계를 맺는다. 지배적인 볼륨으로 자신을 드러내기보다, 올리브나무 숲과 포도밭 위로 확장되는 가볍고 부유하는 시스템처럼 보인다. 상부 레벨 사이에는 테라스, 태양광 패널, 자연채광과 환기를 위한 설비를 통합한 기술적 층이 삽입된다. 여과된 빛과 제어된 공기 흐름은 지붕을 기후적 인프라로 전환한다.

내부에서는 생산 공간, 오피스, 교육 공간이 명확하고 일관된 공간 체계 안에 배치된다. 노출 콘크리트 구조는 전체를 통합하는 매트릭스로 작용하며, 자연광과 절제된 재료 선택은 공간의 명료성을 강화한다.

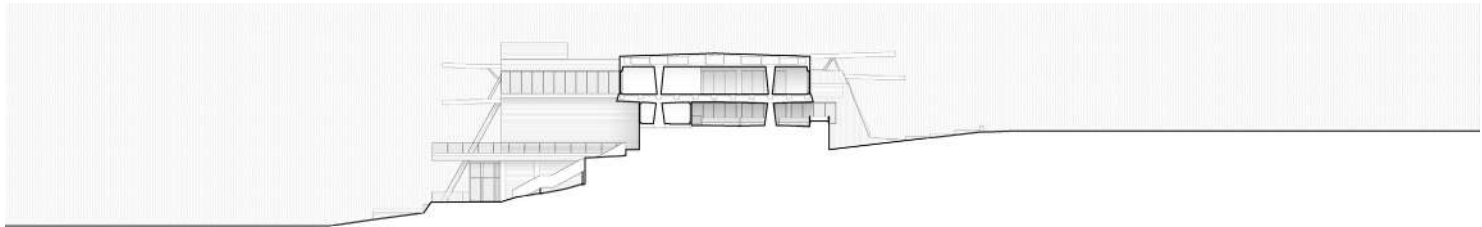
더 플랜트는 현대 건축의 흐름 속에서 재사용의 모범적인 사례로 자리한다. 이는 물질적·사회적 역사를 설계의 재료로 받아들이고, 이를 현대적인 건축 언어로 번역한 개입이다.



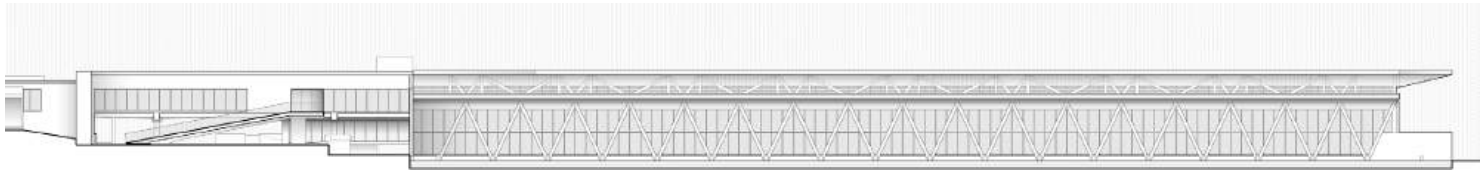
© Marco Cappelletti Studio



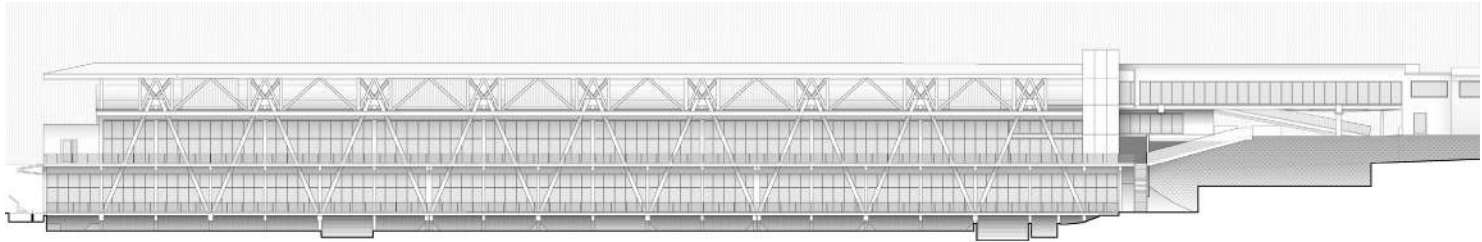
North elevation



South elevation



East elevation



West elevation